

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
524

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/11691 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την κατασκευή Συλλεκτήρα ακαθάρτων 8λ - ι στην οδό Φλέβας μεταξύ των οδών Πριγκήπων και Ιθάκης του Δήμου Νέων Λιοσίων - Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/1980 «περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρεύσεως - Αποχετεύσεως Πρωτ/σης» (ΦΕΚ 190/23.8.80 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Το διάταγμα ρυμοτομίας 30.10.68 ΦΕΚ 216/13.11.1968 Τ.Δ', με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτ. σχέδιο του Δήμου Νέων Λιοσίων - Αττικής στην οδό Φλέβας.

4. Το γεγονός ότι το πιο πάνω ρυμοτομικό σχέδιο δεν έχει εφαρμοστεί με την έκδοση των αναγκαίων πράξεων αναλογισμού.

5. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ 1534/9.8.1983 με την οποία εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση εκτάσεως συνολικού εμβαδού 255,49 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Νέων Λιοσίων - Αττικής, για την κατασκευή συλλεκτήρα ακαθάρτων 8λ - ι σε χώρο που προβλέπεται από το ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Νέων Λοσίων, για τη διάνοιξη της οδού Φλέβας μεταξύ των οδών Πριγκήπων και Ιθάκης.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα» (ΦΕΚ 168/24.7.80 τ.Α').

7. Τις διατάξεις του Π. Δ τος 910/77 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων» (ΦΕΚ 295/10.10.77 τ.Α'), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση σε όσα ακίνητα απεικονίζονται στα Γ. 318/13.7.83 τμήμα Α' και Β' κτηματολογικά Διαγράμματα με συγκεκριμένους αριθμούς και διαφορετικό χρωματισμό στο καθένα και περιλαμβάνονται στον κτηματολογικό πίνακα, που έχει συντάξει η ΕΥΔΑΠ (Τομέας Αποχέτευσης) με ημερομηνία 13.7.1983, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 255,49 μ2, για δημόσια ωφέλεια, δηλαδή για την κατασκευή συλλεκτήρα ακαθάρτων 8λ - ι στην οδό Φλέβας, μεταξύ των οδών Πριγκήπων και Ιθάκης σε χώρο που προβλέπεται από το ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Νέων Λιοσίων - Αττικής για τη διάνοιξη της οδού Φλέβας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, υπέρ του Δήμου Νέων Λιοσίων - Αττικής και με δαπάνες της ΕΥΔΑΠ, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας, οι Φανή σύζυγος Αθανασίου Μουκουβίνα το γένος Ιωάννη Καραΐσκου, Σταυριάνθη Μουκουβίνα, Αναστάσιος Παππάς και Παναγιώτης Χαραλαμπόπουλος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 10897/Υ—25 (2)

Αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση για τη διαπλάτυνση τμήματος της επαρχιακής οδού Καλαβρύτων - Μ. Σπηλαίου - Τράπεζας (Τμήμα παραλλαγής άνω Διακοπτού) από διατομή Α - 65 μέχρι Ω66 και από Χ.Θ 103+20 μέχρι 10+583 (εμβαδόν 8.215 τμ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3220/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοέμβρη 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» κειμένων διατάξεων.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του αρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων για τη διάνοιξη κ.λπ. οδών».

5. Την αριθ. Ν. 5396/6.9.83 απόφασή μας με την οποία ορίζεται ότι το προς απαλλοτρίωση τμήμα για τη διαπλάτυνση τμήματος της επαρχιακής οδού Καλαβρύτων - Μ. Σπηλαίου - Τράπεζας (τμήμα παραλλαγής Άνω Διακοπτού) από διατομή Α - 65 μέχρι Ω 66 και απο Χ.Θ 10+320 μέχρι 10+533 αποτελεί διαπλάτυνση της υπάρχουσας οδού και ως εκ τούτου δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 653/77.

6. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε από την 5η ΜΟΜΑ (συντάξας Γιάννης Μπακλέσης, Τεχνολόγος μηχανικός, θεώρηση από Δ/ντή 5ης ΜΟΜΑ Σπυρίδωνα Κασιμάτη Αν/χη (ΜΧ) και θεωρήθηκε την 11.8.83 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Παν. Σπηλιωτόπουλο νομ/κό με 3ο βαθμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως εμβαδού 8.215 μ2 όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας την 11.8.83 για τη (συμπληρωματική) διαπλάτυνση τμήματος της επαρχιακής οδού Καλαβρύτων - Μ. Σπηλαίου - Τράπεζας (Τμήμα παραλλαγής Άνω Διακοπτού) από διατομή Α - 65 μέχρι Ω66 και από Χ. Θ. 10+320 μέχρι 10—533 και δεν ισχύουν οι διατάξεις του νόμου 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων κ.λπ.» (Π. Δ. 929/79).

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Αχαΐας (Μ.5412/8 9.83 εγκριτική απόφασής μας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 27 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. 11820 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Ευστ. Παναγάκου για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου Κότρωνα Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του 1065/1980 Π.Δ. «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

2. Την αριθ. 13/4.11.1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κότρωνα «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως τμήματος ακινήτου (οικοπεδότοπου και κτίσματος ιδιοκτησίας κληρονόμων Ευστ. Παν. Παναγάκου), για τη διάνοιξη του δρόμου Παραλίας Κότρωνα - Αρέας, εκτάσεως του μεν τμήματος του οικοπέδου 73,72 τετραγωνικών μέτρων του δε κτίσματος 18,72 τετραγωνικών μέτρων.

3. Την από 9.9.82 έκθεση της αρμοδίας εκτιμητικής επιτροπής, που συστήθηκε με την αριθ. 7191/2.7.82 απόφαση της Νομαρχίας, σύμφωνα με την οποία η αξία των ακινήτων που απαλλοτριώνονται ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 314.028 δρχ. (αξία οικοπ. 157.148 δρχ. κτίσματος 147.880 δρχ. ελαιοδένδρων μικρού μεγέθους 2.000 δρχ., ελαιοδένδρων μεγάλου μεγέθους 6.000 δρχ. και μορέας μεγάλης 1.000 δρχ).

4. Το από 22.9.82 τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την ΤΥΔΚ.

5. Την από 8.12.83 προσφυγή του Παναγιώτη Ευστρατίου Παναγάκου κατά της αποφάσεως του Κ.Σ. περί απαλλοτριώσεως, ο οποίος εκτός από τις λύσεις που προτείνει ισχυρίζεται: α) Ότι η απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη του δρόμου Παραλία Κότρωνα - Αρέα δεν εξυπηρετεί ιδιάζουσες κοινοτικές ανάγκες και β) Ότι δεν αναφέρεται με σαφήνεια και πληρότητα η δημόσια ωφέλεια που πρόκειται να προκύψει από την απαλλοτρίωση.

6. Όλα τα στοιχεία του φακέλου ως και το γεγονός ότι για τους κληρονόμους του Ευστρατίου Π. Παναγάκου τηρήθηκε η προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας σχετικά με την επίδοση της περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αποφάσεως του Κ.Σ.

Αφού σκεφθήκαμε σύμφωνα με το νόμο.

Επειδή για την προκειμένη περίπτωση συντρέχουν λόγοι δημόσιας ωφέλειας καθόσον με τη διάνοιξη του δρόμου που αποτελεί συνέχεια της υπάρχουσας γέφυρας και του κοινοτικού δρόμου, θα συνδεθεί η περιοχή Αρέα η οποία αποτελεί φυσική χωρική συνέχεια του χωριού και θα εξυπηρετηθούν περισσότερα από είκοσι (20) κατοικήσιμα σπίτια και το 1/4 των καλλιεργήσιμων κτημάτων της Κοινότητας Κότρωνα.

Επειδή δεν υπάρχει λιγότερο επαχθείς για τους πλειττόμενους τρόπος διανοίξεως δρόμου που να συνδέει την Κοινότητα Κότρωνα με τον παραλιακό δρόμο προς Αρέα, αφού όπως προέκυψε από την αυτοψία της ΤΥΔΚ οι προτεινόμενες λύσεις από τον προσφεύγοντα δεν είναι δυνατόν να πραγματοποιηθούν για τους κατωτέρω λόγους: α) Διότι τυχόν διάνοιξη του δρόμου μπροστά από την ιδιοκτησία του προσφεύγοντα θα απαιτήσει μεγάλο χρηματικό ποσό και θα περιοριστεί σημαντικά ο χώρος της πλάζ σε βάρος των λουομένων και β) Διότι η διάνοιξη του δρόμου δια μέσου του νεκτροταφείου, τεχνικά δε διαφέρει από τη λύση που προτείνεται από την αναγκαστική απαλλοτρίωση άλλα όμως είναι πιο δαπανηρή γιατί προϋποθέτει μεταφορά του νεκροταφείου, εξεύρεση άλλου κατάλληλου χώρου και τυχόν απαλλοτρίωση σε βάρος ιδιοκτησίας κάποιου άλλου για τη μεταφορά του Νεκροταφείου, καί κατασκευή πλακοσκεπούς οχετού, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την από 8.12.82 προσφυγή του Παναγιώτη Ευστρατίου Παναγάκου για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό και

2. Επικυρώνουμε την αριθ. 13/82 απόφαση του Κ.Σ Κότρωνα, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Κότρωνα του ακινήτου ιδιοκτησίας Ευστρατίου Παν. Παναγάκου (εκτάσεως οικοπεδικού χώρου 73.72 τ.μ. και κτίσματος 18.72 τ.μ.) για τη διάνοιξη τμήματος δρόμου από Κοινότητα προς Αρέα, όπως ειδικότερα αναφέρεται στην απόφαση καί στην από 9.9.82 έκθεση εκτιμήσεως.

Κατά της αποφάσεως αυτής επιτρέπεται σε κάθε ενδιαφερόμενο προσφυγή για παράβαση νόμου ενώπιον του Υπουργού Εσωτερικών εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 27 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΛΙΑΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3156 (4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων επί της επαρχ. οδού Τριπόλεως Αγίας Σοφίας - Άστρους (Παράκαμψη Άστρους) Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 9833/1980 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας για τη διάνοιξη της Κοινοτ. οδού στην Κοινότητα Άστρους (Παρακαμπτήριος της οδού Τριπόλεως - Αγίας Σοφίας Κ. Δολιανών Άστρους).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 203/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών και Δανείων του Δημοσ. Ταμείου Άστρους.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 1936/1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τριών εκατομμυρίων εξακοσίων είκοσι τεσσάρων εκατό (3.624.100).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
α.α.
ΣΤ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δομήσεως οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Αργολίδος).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περι συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις υπ' αριθ. 135/1977 και 30/1978 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπλιέων.

4. Την υπ' αριθ. 298/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 542/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιούνται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων που βρίσκονται στο τομέα Ζ του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Αργολίδος) που ορίστηκαν με τα άρθρα 4 και 6 του από 3.5.1969 Β. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων και περί ύψους των οικοδομών του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου» (ΦΕΚ 105/Δ) και ορίζονται ως κάτωθι:

1. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας των οικοπέδων.

2. Συντελεστής δομήσεως ένα (1).

3. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50) μέτρα. Στο ύψος αυτό περιλαμβάνεται και το ύψος της στέγης από κεραμίδια Βυζαντινού τύπου που η κατασκευή της είναι υποχρεωτική.

4. Απαγορεύεται η κατασκευή των κτιρίων σε υποστυλώματα (PILOTIS).

Άρθρο 2.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(6)

Καθορισμός των ορίων και περιορισμών δόμησης εγκριθέντος χώρου για ανέγερση Σχολείου σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1) και 35.

3. Την υπ' αριθ. 137/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 580/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που εγκρίθηκε για ανέγερση σχολείου με την υπ' αριθ. 35449/1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οκισμού και Περιβάλλοντος «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Αττικής) με το καθορισμό χώρου για ανέγερση Σχολείου» (ΦΕΚ 306/Δ) καθορίζονται ως εξής:

α) Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

γ) Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).

δ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρείς (3), με μέγιστο ύψος του κτιρίου δώδεκα (12) μέτρα και σε περίπτωση κατασκευής κεκλιμένης στέγης προσαυξάνεται σε δεκατριάμισι (13,5) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

---

(7)

Τροποποίηση του συντελεστή δόμησης του χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου Τριπόλεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 51/1980 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Τριπόλεως.

4. Την υπ' αριθ. 141/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 543/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται ο συντελεστής δόμησης του χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου Τριπόλεως που καθορίστηκε με το από 12.12.1979 Π. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Τριπόλεως (Αρκαδίας) διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Πνευματικού Κέντρου» ΦΕΚ 3Δ/11.1.1980) και καθορίζεται σε οκτώ δέκατα (0,8).

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει απο τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

---

(8)

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου για ανέγερση Σχολείου σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα των άρθρων 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 5β) και 38 (παρ. 2).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 14/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 581/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου που καθορίστηκε με την αριθ. Γ. 30329/1197/27.5.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Αττικής) με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Σχολείου» (ΦΕΚ 295/Δ/1983) ορίζονται ως ακολούθως:

1. Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας του χώρου.

3. Συντελεστής δομήσεως έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

5. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές έξι (6) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει απο τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4357 (9)

Καθορισμός οικισμών στο Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. από 6.12.82 (ΦΕΚ 588 Δ') και ειδικότερα το άρθρο 2.
4. Τις αποφάσεις των Κοινοτήτων αριθ. : 1) 28/1983 Αθαμανίου, 2) 18/1983 Ανω Καλεντίνης, 3) 14/1983 Βελεντζικού, 4) 16/1983 Γριμπόβου, 5) 11/1983 Ελάτης, 6) 13/1983 Θεοδωριάνων, 7) 11/1983 Καστανέας, 8) 18/1983 Κάτω Καλεντίνης, 9) 13/1983 Καψάλων, 10) 16/1983 Κεραματών, 11) 10/1983 Κεντρικού, 12) 14/1983 Κιρκιζατών, 13) 33/1983 Κομποτίου, 14) 8/1983 Κορφοβουνίου, 15) 11/1983 Κτιστάδων, 16) 17/1983 Μελισσουργών, 17) 12/1983 Μεσούντας, 18) 22/1983 Μεσοπύργου, 19) 14/1983 Παντάνασσας, 20) 17/1983 Πέτρας, 21) 25/1983 Πολυδρόσου, 22) 18/1983 Ρετσιανών, 23) 22/1983 Σκουληκαριάς, 24) 17/1983 Τετρακώμου 25) 22/1983 Ψαθοτοπίου.
5. Τις Τεχνικές εκθέσεις των μελών του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Άρτας και της Επιτροπής Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου που καθορίστηκαν τα κέντρα οικισμών σε διάφορες κοινότητες : Αθαμανίου, Τετρακώμου, Πέτρας, Βελεντζικού, Ελάτης, Κάτω Καλεντίνης, Παντάνασσας.
6. Την αριθ. 2846/25.7.83 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας Άρτας.
7. Τα αριθ. 6/29.7.83 και 17/29.7.83 Πρακτικά του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και της Επιτροπής Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου Ν. Άρτας αντίστοιχα που γνωμοδοτούν για τον καθορισμό οικισμών Ν. Άρτας όπου θα εφαρμοσθούν οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. από 6.12.82 (ΦΕΚ 588Δ'/23.12.82).
8. Τα αποτελέσματα απογραφής Ν. Άρτας κατά το έτος 1981, αποφασίζουμε :

Α'. Καθορίζουμε τους παρακάτω οικισμούς του Νομού μας για τους οποίους θα εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του από 6.12.82 Π.Δ (ΦΕΚ 588Δ'/23.12.82).

1. Κοινότητα Αθαμανίου :

α) Αθαμάνιο με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
β) Αμπέλια με κέντρο την οικία του Γεωργίου Αγγέλου.
γ) Κορακάδα με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
δ) Παλαιοχώριο με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
ε) Πλάτανος με κέντρο την οικία Ξενοφώντος Ρεκά.
ζ) Σκαλούλα με κέντρο την οικία Γρηγορίου Γαλάνη.
η) Τελήσιον με κέντρο την οικία Γεωργίου Κουτσοκώστα.

2. Κοινότητα Άνω Καλεντίνης :

α) Ντεσνίκι ή Άγιος Αθανάσιος με κέντρο την εκκλησία Αγίου Αθανασίου.

3. Κοινότητα Βελεντζικού :

α) Βελεντζικό με κέντρο το Σχολείο.
β) Ασφακερό με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
γ) Κάρπινο με κέντρο το σταύλο του Γεωργίου Τολιάτη του Κων/νου.
δ) Πηγή με κέντρο την οικία του Κων νου Γ. Ανδρέου.
ε) Σελιό με κέντρο το Σχολείο (κτίριο με ενοίκιο).
ζ) Λαπαστάνη με κέντρο την οικία Λάμπρου Βασιλάκη.

4. Κοινότητα Γριμπόβου :

α) Γρίμποβο με κέντρο το Κοινοτικό Κατάστημα.

5. Κοινότητα Ελάτης :

α) Ελάτη με κέντρο την κοινοτική πλατεία.
β) Ρισέσσιον με κέντρο το καλύβι του αγροκτήματος Νικολάου Λάιου μεταξύ Πολυζέικα - Τσοτσιούρα - Φτελιάς.
γ) Σταυροβρύση με κέντρο την οικία Βάιας Σχισμένου.

6. Κοινότητα Θεοδωριάνων :

α) Θεοδώριανα με κέντρο την κεντρική πλατεία.
β) Σκαρπάριο με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.

7. Κοινότητα Καστανέας :

α) Καστανέα με κέντρο την κοινοτική πλατεία.
β) Μηλέα με κέντρο την οικία Δημητρίου Σπυρ. Κότσιαλου.
γ) Πέτρου με κέντρο την οικία Νικολάου Δημ. Παπαδάκου.
δ) Τσελιγγάδες με κέντρο την οικία Νικηφόρου Νικ. Κατσάνου.
ε) Φράξος με κέντρο την οικία Βασιλείου Παπανικολάου.

8. Κοινότητα Κάτω Καλεντίνης :

α) Παλαιοκάτουνο με κέντρο την οικία - καφενείο Ηλία Κατσινέλη.

9. Κοινότητα Καψάλων :

α) Κάψαλα με κέντρο το Σχολείο - Εκκλησία - Πλατεία.
β) Παναγιά με κέντρο την Εκκλησία - Πλατεία.
γ) Τερπνάς με κέντρο το Σχολείο - Εκκλησία - Πλατεία.

10. Κοινότητα Κεραματών :

α) Κεραμάτες με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.

11. Κοινότητα Κεντρικού :

α) Κεντρικό με κέντρο την Κεντρ. πλατεία που βρίσκεται ο Άγιος Νικόλαος.
β) Ανδρέας με κέντρο την οικία του Γεωργίου Διαμαντή.
γ) Βαθύκαμπος με κέντρο την κεντρ. πλατεία που βρίσκεται ο Ναός Αγίων Αποστόλων και το Δημοτικό Σχολείο.
δ) Κρυονέριον με κέντρο το Ναό Αγίας Αικατερίνης.
ε) Λαγκάδια με κέντρο το Ναό Προφήτη Ηλία.
ζ) Πτέρη με κέντρο την Κεντρ. Πλατεία που βρίσκεται ο Ναός Αγίας Παρασκευής και το Δημοτικό Σχολείο.

12. Κοινότητα Κιρκιζατών :

α) Πλησιοί με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.

13. Κοινότητα Κομποτίου :

α) Άγιος Νικόλαος με κέντρο τη Στάση Λεωφορείων Αστικού ΚΤΕΛ Άρτας (Στάση Αγ. Νικολάου).

14. Κοινότητα Κορφοβουνίου :

α) Κορφοβούνιο με κέντρο το καφενείο του Χρήστου Δημ. Παππά.
β) Δάφνη με κέντρο την οικία του Νικολάου Ι. Αποστόλου.
γ) Δρυών με κέντρο το καφενείο του κ. Μάρκου Γ. Παππά.
δ) Ρουμάνια με κέντρο την οικία του Αθανασίου Κων/νου.

15. Κοινότητα Κτιστάδων :

α) Κτιστάδες με κέντρο την Εκκλησία, το Σχολείο, την Πλατεία.

16. Κοινότητα Μελισσουργών :

α) Σκρίπτα με κέντρο την Εκκλησία Πάτερ Κοσμάς.

17. Κοινότητα Μεσούντας :

α) Μεσούντα με κέντρο την εκκλησία του Αγίου Νικολάου.
β) Κάτω Χώρα με κέντρο την οικία του Μάρκου Τσιάτιου.
γ) Πεύκος με κέντρο την οικία του Λάμπρου Ντζουμανίκα.
δ) Στενό με κέντρο τις οικίες των Αθανασίου και Απόστολου Κουτσογιάννη.

18. Κοινότητα Μεσοπύργου :

α) Μεσόπυργος με κέντρο την κεντρική πλατεία που βρίσκεται ο Άγιος Αθανάσιος.
β) Αλαταριά με κέντρο την τοποθεσία Βρύση Αμτσιασιά.
γ) Βελανιδιά με κέντρο την οικία Θ. Γιαννούχου.
δ) Βουλιαγμένο με κέντρο την εκκλησία Άγιοι Ταξίαρχοι.
ε) Κολτσίδα με κέντρο την οικία του Τσιούνη.
ζ) Παλαιόμυλος με κέντρο την οικία του Παππά.

19. Κοινότητα Παντάνασσας :

α) Ανώγεια με κέντρο την οικία του Παναγιώτη Γεωρ. Μπαλάφα.

20. Κοινότητα Πέτρας :

α) Πέτρα με κέντρο την οικία της Πανάγιως Χας Ελευθερίου Κουρέλη.
β) Κέδρος με κέντρο την οικία του Βασιλείου Δημ. Ράμου.
γ) Ξέλινα με κέντρο το Παλαιό Αλώνι κοντά στο οικόπεδο που προορίζεται για Σχολείο.

21. Κοινότητα Πολυδρόσου :

α) Παλαιοσκαμνιά με κέντρο την οικία του Ιωάννη Γ. Θεοδώρου.

22. Κοινότητα Ρετσιανών :

α) Ρετσιανά με κέντρο την οικία Λαζάρου Ρίζου.
β) Άγιος Βλάσιος με κέντρο την οικία Νικολάου Τόλου.
γ) Λιτέσιον με κέντρο την εκκλησία Αγ. Παρασκευής.
δ) Φισοτά με κέντρο την οικία Ανδρέα Οικονόμου.
ε) Κρανιές με κέντρο την οικία Θωμά Μπάμια.

23. Κοινότητα Σκουληκαριάς :

α) Σκουληκαριά με κέντρο την Κοινοτική Πλατεία.
β) Αγία Παρασκευή με κέντρο την εκκλησία της Αγίας Παρασκευής.
γ) Γιαννιώτιον με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.

24. Κοινότητα Τετρακώμου :

α) Τετράκωμο με κέντρο την εκκλησία Κοίμησις Θεοτόκου.
β) Αριά με κέντρο την οικία Ιωάννη Μποκογιάννη.
γ) Καρυά με κέντρο την οικία Ελευθερίου Γάτα.
δ) Κεράνιο με κέντρο την οικία Ηλία Μποκομήτρου.
ε) Λογαρού με κέντρο την οικία Νικολάου Τσόφυλα.
ζ) Νευρόπολις με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
η) Πέρα Νευρόπολις με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
θ) Πετράλωνον με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
ι) Πηγή με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.
η) Τελήσιον με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.

25. Τελήσιον με κέντρο το Δημοτικό Σχολείο.

25. Κοινότητα Ψαθοτοπίου :

α) Ψαθοτόπιον με κέντρο το Σχολείο.

Β΄. Καθορίζουμε όπως στους παρακάτω οικισμούς του Νομού μας η επικάλυψη των κτιρίων ανεξαρτήτως αριθμού ορόφων να γίνεται με στέγη λαϊκής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής του τόπου από σχιστολιθικές πλάκες ή κεραμύδια Βυζαντινού ή Ρωμαϊκού τύπου, τα δε κουφώματα να είναι ξύλινα γενικά και το τέλος τα κιγκλιδώματα να είναι μεταλλικά παραδοσιακού τύπου ή ξύλινα :

1. Οικισμοί Κοινότητας Αθαμανίου.
2. Οικισμός Ντεσνίκι ή Άγιος Αθανάσιος Κοινότητας Άνω Καλεντίνης.
3. Οικισμοί Κοινότητας Βελεντζικού
4. Οικισμός Κοινότητας Γριμπόβου.
5. Οικισμοί Κοινότητας Ελάτης.
6. Οικισμοί Κοινότητας Θεοδωριάνων.
7. Οικισμοί Κοινότητας Καστανέας.
8. Οικισμός Παλαιοκάτουνο Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης.
9. Οικισμοί Κοινότητας Καλεντίνης.
10. Οικισμός Κοινότητας Κεραματών.
11. Οικισμοί Κοινότητας Κεντρικού.
12. Οικισμός Πλησιών Κοινότητας Κιρκιζατών.
13. Οικισμός Άγιος Νικόλαος Κοινότητας Κομποτίου.
14. Οικισμοί Κοινότητας Κορφοβουνίου.
15. Οικισμός Κτιστάδες Κοινότητας Κτιστάδων.
16. Οικισμός Σκρίπτα Κοινότητας Μελισσουργών.
17. Οικισμοί Κοινότητας Μεσούντας.
18. Οικισμοί Κοινότητας Μεσοπύργου.
19. Οικισμός Ανώγεια Κοινότητας Παντάνασσας.
20. Οικισμοί Κοινότητας Πέτρας.
21. Οικισμός Παλαιοσκαμνιά Κοινότητας Πολυδρόσου.
22. Οικισμοί Κοινότητας Ρετσιανών.
23. Οικισμοί Κοινότητας Σκουληκαριάς.
24. Οικισμοί Κοινότητας Τετρακώμου.
25. Οικισμοί Κοινότητας Ψαθοτοπίου.

Για τους ανωτέρω οικισμούς καθώς επίσης και για τους Οικισμούς της αριθ. 1277/13.6.83 απόφασης Νομάρχη Άρτας στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Εθνική και Επαρχιακή οδό οι αποστάσεις των ανεγειρομένων οικοδομών θα είναι αυτές που καθορίζονται από τα Π. Δ/τα, (Π.Δ της 6/17.10.78, ΦΕΚ 538 Δ΄ αποστάσεις από Εθνικούς, Επαρχιακούς, Κοινοτικούς δρόμους, Π.Δ από 2.3.81 ΦΕΚ 138 Δ΄/13.3.81) και εν πάσει περιπτώσει κατά την κρίση της πολεοδομικής αρχής.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 95891 (10)

Καθορισμός στασίμων οικισμών Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 6/12/82 (ΦΕΚ 583 Δ/23.12.82) «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της χώρας».

2. α) Την υπ' αρ. 37/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρώνειας Ν. Ροδόπης.

β) Την υπ' αρ. 16/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σώστου Ν. Ροδόπης.

γ) Την υπ' αρ. 18/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμαράντων Ν. Ροδόπης.

δ) Την υπ' αρ. 30/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ιάσμου Ν. Ροδόπης.

ε) Την υπ' αρ. 14/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασωμάτων Ν. Ροδόπης.

3. Την υπ' αρ. 98/83 απόφαση της Ε.Ε.Α.Ε. Νομ. Ροδόπης.

4. Την υπ' αρ. 40/83 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε ως οικισμούς που εμπίπτουν στην παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 6.12.82 του Ν. Ροδόπης, τους πιο κάτω :

Κατσίκα, Μοναχοί, Καλλίστη, Αμβροσίας, Μικρό Παλλάδιο, Καλλυντήριο, Πάτερμα, Σιδηράδες, Αστραία, Ιάσμου, Ιππικό, Μελίταινα, Πολύαρνο, Τάλη, Μέγα Άδα, Μύτικα, Σαρακηνή, Άνω Ασκητές, Άνω Κάρδαμος, Οργάνης, Δρανιά, Κάτω Βυρσίνη, Κόβαλο, Νυμφαία, Διχάλα, Πολυάνθου, Κάβος, Κρυστάλλη, Σήμα, Τρίκορφο, Οχυρό Προσκηνητών, Κερασέα, Σώστου, Κέχρος, Άνω Καμπή Κέχρου, Κάτω Καμπή Κέχρου, Μοναστήριο, Τσούκα, Χαμηλό, Χαράδρα, Χλόη, Ραγάδα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 31 Αυγούστου 1983

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 13945 (11)

Βελτίωση κοινοτικής οδού από θέση «Πυθάρι» προς Κουνουπιδιανά Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το άρθρο 1 του Ν. 653/77, όπως τροποποιήθηκε με τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79.

4. Το έγγραφο της 3ης Δ.Ε.Κ.Ε. αριθμός 2295/7.9.83, από το οποίο προκύπτει ότι κατά τη βελτίωση του τμήματος της εθνικής οδού Χανίων - Αεροδρομίου Σούδας, προβλέπεται να βελτιωθεί και το τμήμα της Κοινοτικής οδού Πυθαρίου - Κουνουπιδιανών πρός αποφυγή ατυχημάτων, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε ότι στο τμήμα της Κοινοτικής οδού Πυθαρίου - Κουνουπιδιανών Κυδωνίας Χανίων που περιλαμβάνεται από τη χ.θ. 0 +000 (συμβολή εθνικής οδού με Κοινοτική) μέχρι χ.θ. 0 +120, θα γίνει βελτίωση της υπαρχούσης οδού και διαμόρφωση κόμβου προς αποφυγή ατυχημάτων και επομένως έχουν εφαρμογή στην περίπτωση αυτή οι διατάξεις που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο 3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/20/9/9017/Σ.1346 (12)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση ιδιοκτητών ύστερα από αναγκαστική απαλλοτρίωση για ακίνητα στην περιοχή Στεφανια της Κοινότητας Μυτιληνιών, του Νομού Σάμου, για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντες:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Τη με αριθ. Φ.072.2/18/Β 3230/Σχ 2945/7.7.82 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης «Για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 471/9.7.1982 τ. Β'), γνωρίζουμε:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 6.019 μ2 στην περιοχή Στεφάνια της Κοινότητας Μυτιληνιών Σάμου, που απαλλοτριώθηκε με την ΕΦ 875/26.2.81 (ΦΕΚ 142/19.3.81 τ. Δ') απόφαση του Νομάρχη Σάμου, για στρατιωτικές ανάγκες, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σάμου με την 38/1982 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σ' αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:500/9.9.80 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε από το Αγό (Γ) Κατσικογιάννη Λουκά και θεωρήθηκε από το Διοικητή της ΓΥΣ Υπτγο Δημήτριο Ζέρβα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθ. 705628/5.10.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. τριακοσίων δέκα εννέα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα (319.760).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Φ.913.3/18/24/9018/Σ.1347 (13)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση ιδιοκτητών ύστερα από αναγκαστική απαλλοτρίωση για ακίνητα στην περιοχή της Κοινότητας Λαφιώνας του Νομού Λέσβου, για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντες:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Τη με αριθμό Φ.072.2/18/Β 3230/Σ 2945/7.7.82 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης «Για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 471/9.7.1982 τ. Β'), γνωρίζουμε:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 899 μ2 στην περιοχή της Κοινότητας Λαφιώνας Λέσβου, που απαλλοτριώθηκε με την ΟΕ 10372/2.8.80 απόφαση του Νομάρχη Λέσβου (ΦΕΚ 447/21.8.80 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με τις 212 και 213/1982 αποφάσεις του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σε αυτά, όπως φαί-

νονται στο υπό κλίμακα 1:500/9.1.1980 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε από τον ΔΕΑ (ΜΧ) Κεχαγιά Παναγιώτη και θεωρήθηκε από το Δκτή της ΓΥΣ Υπτγο Δημήτριο Δημητριάδη, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό 705127/3.10.1983 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών εξήντα επτά χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (67.960).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. Φ. 913.3/18/27/9019/Σ. 1348 (14)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση ιδιοκτητών ύστερα από αναγκαστική απαλλοτρίωση για ακίνητα στην περιοχή της Κοινότητας Στύψης του Νομού Λέσβου, για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Γνωρίζοντες:

α) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

β) Την με αριθ. Φ.072.2/18/Β/3230/Σ 2945/7.7.82 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης «Για ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 471/9.7.82, τ. Β'), γνωρίζουμε:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 1199 μ2 στην περιοχή της Κοινότητας Στύψης Νομού Λέσβου, που απαλλοτριώθηκε με την ΟΕ 10374/2.8.80 (ΦΕΚ 443/19.8.83, τ. Δ') απόφαση του Νομάρχη Λέσβου, για στρατιωτικές ανάγκες, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με τη 209/1982 απόφασή του για τα ακίνητα και ότι βρίσκεται πάνω σ' αυτά, όπως φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:500/10.1.1980 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε από το ΔΕΑ (ΜΧ) Κεχαγιά Παναγιώτη και θεωρήθηκε από το Δκτή της ΓΥΣ Υπτγο Δημήτριο Δημητριάδη, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό 705126/3.10.83 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. εξήντα μιας χιλιάδων επτακοσίων είκοσι (61.720).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 1983

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

Αριθ. 59871/12761 (15)

Ειδοποίηση της Παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομουμένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης (πλατεία Ο.Σ.Ε.).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
4. Τη 12753/2447/7.4.83 απόφαση Υπ. Χ.Ο.Π. «περί εγκρίσεως πιστώσεως».
5. Τη 13902/689/15.4.1982 απόφαση για τη μεταβίβαση εξουσίας του Υπ. Χ.Ο.Π. στο Γεν. Γραμματέα του ΥΧΟΠ τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων, Γνωστοποιεί στους ιδιοκτήτες ακινήτων στο Ν. Σιδ. Σταθμό Θεσ/κης που ρυμοτομούνται κατά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 785/1937 πράξη αναλογισμού του Γραφείου σχεδίου Θεσσαλονίκης, καθώς και σε τυχόν ενυπόθηκους δανειστές, επί των ακινήτων τούτων ότι η αποζημίωση, που καθορίστηκε σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 5138/19.1.1981 πρακτικό Ν.Σ.Κ. για την απαλοτρίωση των ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των κάτωθι ιδιοκτητών :

1. Βασίλη Διαμαντή
2. Διον. Κυρ. Κωνσταντίνου κτλ., Συν. Ποσό 25.434.000

Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 704082/20.9.1983 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Η Διευθύντρια

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ